Jornal do Cariri

A verdade sempre

Ano 26 - Nº 3156
Região do Cariri - Ceará
De 23 a 29 de Abril de 2024

www.jornaldocariri.com.br
@jornaldocariri

Segundo turno mais distante:

Faltam 3.991 eleitores em Juazeiro

FOTO: MARCELO CAMARGO/AGÊNCIA BRASIL

O Tribunal Regional Eleitoral (TRE), em Juazeiro do Norte, precisa regularizar 266 títulos eleitorais por dia - incluindo sábados, domingos e o feriado de 1º de maio -, para que o Município fique apto a realizar o 2º turno das eleições já este ano. O déficit ainda é de 3.991 eleitores. Apesar dos números, o chefe do Cartório Eleitoral, Wendel Freire, está otimista sobre alcançar a meta. O órgão vai funcionar, todos os dias, até 08 de maio, prazo final estipulado pelo Tribunal Superior Eleitoral (TSE).

PÁGINA 6

Cultura

FOTOS: DIVULGAÇÃO

Artistas representam Cariri na França

PÁGINA 13

Esporte

FOTO: FREEPIK

Missão Velha sedia Campeonato Cearense de MTB

PÁGINA 15

Rebate Donizete Arruda

Camilo vira plano "b" do presidente para o Planalto – 2026

Pesquisa realizada pelo Instituto IPEC (antigo IBOPE), sobre o desempenho do governo Lula no Brasil, apontou o Ministério da Educação com a maior taxa de aprovação entre todas as pastas da Esplanada. Esse desempenho do ministro Camilo Santana alavanca seu nome como uma opção eleitoral, caso Lula desista da reeleição em 2026. A atuação do governo Lula, na área da educação, tendo à frente o ministro Camilo Santana, tem resultados considerados bons ou ótimos por 38% da população, contra 31% que os avaliam como ruins ou péssimos. Já 28% são os que classificam os esforços do Executivo federal nessa área como regulares. A Educação comandada pelo ministro Camilo Santana tem a seu favor o programa Pé-de-Meia, que dá incentivo financeiro a alunos matriculados no ensino médio e já se posta como uma das principais marcas do terceiro mandato de Lula na Presidência da República. O programa beneficia a população de baixa renda, justamente o grupo que melhor avalia o governo Lula na educação. Um dado sobre essa aprovação alta: entre quem vive com até um salário mínimo por mês, 50% aprovam os rumos do país no MEC comandado por Camilo Santana, enquanto 25% reprovam. Camilo pode comemorar seu bom desempenho.

FOTO: REDES SOCIAIS

Lula em baixa faz PT pensar novos candidatos

O crescimento da desaprovação do governo do presidente Lula e o problema da sua baixa popularidade, resultado constatado na pesquisa IPEC, mostra que, dentre oito áreas da gestão petista, apenas a educação obtém mais avaliações positivas do que negativas. Já em relação aos demais segmentos, os que mais se revelam como pontos de atenção para o Palácio do Planalto são o controle da inflação, a segurança pública, a saúde e o combate ao desemprego. Apesar da reprovação estar em 42% tanto na saúde quanto na segurança pública. O fortalecimento do nome do ministro Camilo, que trabalha para Lula recuperar a sua popularidade e concorrer a um novo mandato presidencial, se dá devido ao bom desempenho do ministro cearense à frente da Educação. Seu nome se torna uma opção para o PT. Mesmo Camilo sendo consciente, que hoje Lula é candidato à reeleição em 2026. Conta a favor de Camilo, o fato da Educação ter colocado na rua o programa Pé-de-Meia, muito bem avaliado, e que está sendo ampliado por decisão do presidente Lula, diante dos bons resultados alcançados. Esse programa ainda está sendo lançado nacionalmente. Camilo e Lula irão visitar os estados para divulgar o programa Pé de Meia, que tem como meta levar qualidade de vida para a população de baixa renda. É esse segmento da sociedade brasileira, que melhor nota dá ao ministro Camilo, à frente da Educação.

Davi quer uma conversa com ministro Camilo

Na quinta-feira passada (18), o deputado Fernando Santana conversou com o deputado Davi Macedo na Assembleia do Ceará, em Fortaleza. Fernando voltou a pedir uma unificação das pré-candidaturas ligadas ao Abolição, em Juazeiro do Norte. Disse que o governador Elmano de Freitas quer a base do Abolição unida. Não escondendo o desejo de disputar ao cargo de prefeito em Juazeiro, Davi Macedo admite que o lançamento de duas pré-candidaturas da base podem sair do controle. Mas, cobra uma conversa dele com o ministro Camilo e o governador Elmano, como foi prometido. Essa reunião poderia ter ocorrido nesta segunda (22), quando Camilo permaneceu em Fortaleza, cumprindo agenda política. Mas, como havia excesso de compromissos marcados com Camilo, a conversa ficou para sexta (26), ou segunda (29). Há uma vontade de Fernando Santana de fechar um acordo político que assegure o apoio da família Macedo a sua candidatura. Davi não descarta essa aliança, porém tanto ele quanto seu pai, ex-prefeito Raimundo Macedo, querem garantias futuras para a continuidade da carreira política do próprio Davi Macedo na Alece. Está descartada a candidatura dele a deputado federal. Esse acordo entre Fernando Santana e Davi acabará sendo construído, pela habilidade do ministro Camilo, que quer todas as forças políticas juntas contra o prefeito Glêdson.

Bender cada vez mais próximo de Fernando

Uma articulação do vice-prefeito Giovanni Sampaio colocou o empresário Gilmar Bender e o candidato a prefeito de Juazeiro do Norte, Fernando Santana, na mesma mesa. Giovanni, Bender e Fernando sentaram no sábado (20) e a conversa foi sobre a possibilidade de Bender romper com a candidatura à reeleição do prefeito Glêdson Bezerra, e apoiar a eleição de Fernando Santana. Fernando e Bender chegaram a circular de carro pelas ruas de Juazeiro do Norte. Bender mostrou a Fernando as intervenções que o futuro prefeito precisa fazer em Juazeiro para o Município se desenvolver e avançar mais no crescimento da economia. A informação da virada de Gilmar Bender já é do conhecimento da base de Glêdson, que deve tentar uma reação para manter Bender. A avaliação dos aliados de Glêdson é que Giovanni usa a operação "Nullum Pactum", que investiga contratos do lixo em Juazeiro, para fazer pressão em Bender. O ex-secretário Diogo Machado, investigado na operação, já abandonou a defesa de Glêdson nas redes sociais. Giovanni e Fernando negam a pressão e garantem que a conversa com Bender tem sido republicana.

Fernando articula paz de Arnon e Giovanni

Aliados em 2016, quando formaram a chapa vencedora da eleição municipal, o ex-prefeito Arnon Bezerra e o vice-prefeito, Giovanni Sampaio, estavam rompidos desde 2018. Giovanni acabou eleito pela oposição, ao lado do prefeito Glêdson Bezerra e Arnon, derrotado em 2020. A reaproximação, articulada por Fernando Santana, desde que foi cogitado o seu nome para liderar a base governista em Juazeiro. No sábado (20), após uma missa, Fernando colocou Arnon e Giovanni frente a frente, e o resultado foi surpreendente. Concluíram que não há mágoas. Arnon e Giovanni estão filiados ao PSB e precisam caminhar juntos. A necessidade dessa união foi reafirmada por Fernando. A mensagem foi entendida. Agora, o desafio para Fernando é deixar Arnon e Giovanni em pé de igualdade dentro do partido, o PSB, hoje, principal aliado à sua pré-candidatura. Deve indicar o vice. Arnon e Giovanni têm essa consciência.

FOTO: REDES SOCIAIS

Cid e Ciro Gomes unidos no conflito contra o PT

A união do senador Cid Gomes com o irmão Ciro Gomes, nas eleições do Iguatu, acendeu a luz amarela no Abolição. E deixou o PT em estado de alerta em todo o Ceará, inclusive no Cariri. Cid e Ciro Gomes vão apoiar à candidatura do empresário Sá Vilarouca, que era filiado ao PT, mas hoje está no PSB, após o filho do deputado Agenor Neto ter sido escolhido como candidato petista à prefeitura do Iguatu. A determinação de Cid e Ciro derrotar o PT no Iguatu está se expandindo para todo o Estado. O líder do Governo Lula, José Guimarães, está ciente disso, mas não confronta com Cid Gomes. Impôs ao PT de Sobral apoiar à candidatura da ex-governadora Izolda Cela. Sabedor que outro nome não seria aceito nem pelo governador Elmano nem pelo ministro Camilo, Cid lançou Izolda. Porém, se há unidade entre os irmãos Ferreira Gomes e o PT em Sobral, o mesmo não acontece no Cariri. Há disputas em alguns municípios. Isso desagrada aos líderes do PT, Elmano e Camilo Santana. Essa unidade dos irmãos Ferreira Gomes está sendo acompanhada. Afinal, Cid e Ciro também devem dividir outros palanques no Cariri, nas eleições deste ano. Quem os acompanhará será com o presidente nacional do PDT, André Figueiredo, que trabalha por sua reeleição, elegendo prefeitos aliados na região. E nem sempre esses prefeitos são petistas ou apoiados pelo Abolição.

DISSE ME DISSE

União Brasil, via presidente Capitão Wagner, e os deputados Felipe Mota e Sargento Reginauro apresentaram pedido de explicações ao presidente da CPI da ENEL, Fernando Santana.

Querem que a Alece convoque o prefeito de Barbalha, Guilherme Saraiva, para esclarecer suas declarações sobre a participação dos deputados José Guimarães e Fernando Santana, num pedido de patrocínio à ENEL.

O presidente da ENEL, José Nunes, negou em entrevista a esse colunista, que esteve com Fernando ou Guimarães, tratando de patrocínio para festa do Santo Antônio de Barbalha.

A reaproximação de Giovanni e Arnon Bezerra já vem dando frutos mesmo antes da conversa deste sábado. Giovanni vinha elogiando o ex-prefeito.

Os elogios de Giovanni para Arnon culminam com a defesa para segunda opção governista para a disputa de Juazeiro. Davi reclama da posição.

No Crato, o vereador Pedro Lobo afastou a irmã, Socorro Lobo, do Instituto Flor do Piqui. Socorro declarou-se pré-candidata a vereadora contra Pedro.

Além de contrariar Pedro Lobo, que quer o outro irmão Tota Lobo para a disputa, Socorro está se articulando pela oposição. Está filiada ao União Brasil.

Desculpe a ignorância, o empresário Gilmar Bender vai se filiar ao PT, ou prefere ingressar no PSB?

PALAVRA DE FÉ

Pr. Jecer Goes

TRANSFORMAÇÃO EM CRISTO

As pessoas vivem insatisfeitas, seja com seu estilo de vida ou consigo mesmas. A busca por mudanças é algo inerente do ser humano. Essa busca reflete a infelicidade que é buscada erroneamente, visto que somente em Deus é possível encontrar a verdadeira alegria e sentido de viver. Tanto nas Escrituras, como no decorrer das eras, milhões de pessoas podem testemunhar o poder transformador que há na pessoa de Cristo, o Filho Unigênito de Deus. Paulo, assim descreve o estado natural do homem sem Cristo: “Vocês estavam mortos por causa de sua desobediência e de seus muitos pecados, nos quais costumavam viver, como o resto do mundo, obedecendo ao comandante dos poderes do mundo invisível. Ele é o espírito que opera no coração dos que se recusam a obedecer. Todos nós vivíamos desse modo, seguindo os desejos ardentes e as inclinações de nossa natureza humana. Éramos, por natureza, merecedores da ira, como os demais” (Ef 2.1-3).

O triste e deplorável estado homem sem Deus é alcançado pela misericórdia divina e de forma incompreensível, pois não é merecedor. Somente o amor e a bondade de Deus transformam o homem fracassado, infeliz e condenado. E a bíblia assim descreve o tão profundo amor pelos pecadores: “Mas Deus é tão rico em misericórdia e nos amou tanto que, embora estivéssemos mortos por causa de nossos pecados, ele nos deu vida juntamente com Cristo. É pela graça que vocês são salvos! ’ (Ef 2.4,5).

Deus abençoe!

DON7
FUNDADA EM 5 DE SETEMBRO DE 1997
O **JORNAL DO CARIRI** É UMA PUBLICAÇÃO DA EDITORA E GRÁFICA CEARACOM LTDA
CNPJ: 15.915.244/0001-71

JORNAL DO CARIRI
A verdade sempre

Diretor-presidente: Donizete Arruda
Diretora de Redação: Jaqueline Freitas
Diagramação: Evando Matias e Joanderson Roque

Conselho Editorial
Francisco Huberto Esmeraldo Cabral
e José Humberto de Mendonça.

Administração e Redação
Central Park
R. Catulo da Paixão Cearense, 135, salas 801 e 802
Juazeiro do Norte - Ceará - Fone 88 3511.2457

Sucursal Fortaleza: Av. Washington Soares, 55
Sala 1007. Bairro Edson Queiroz - Fone: 85 3462.2600
Sucursal Brasília: Gracchus Comunicação LTDA.
SHN QD 2 BL F SL 1117/1118
Asa Norte 70702-906 Brasília-DF

Fale conosco:
DEPARTAMENTO COMERCIAL:
contato@jornaldocariri.com.br
REDAÇÃO: redacao@jornaldocariri.com.br

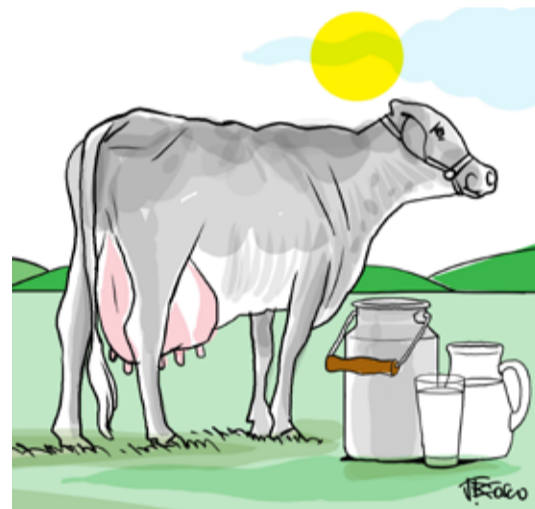
Opinião

EDITORIAL

Cariri próximo a ser livre de aftosa

O Cariri realiza mais uma edição da campanha de vacinação contra a febre aftosa. A iniciativa, que tem à frente a Agência de Defesa Agropecuária do Ceará (Adagri), pode ser a última campanha de vacinação no Estado contra a doença infecciosa. Caso alcance índice superior a 90%, o Ceará pode receber o status de Livre de Febre Aftosa sem Vacinação. Para isso, é crucial que produtores estejam engajados e que os municípios façam a sua parte.

No último ano, o Produto Interno Bruto (PIB) da agropecuária apresentou recuo de 6,40%, após crescimento de 7,7% registrado no ano de 2022. A mudança no status tende a impactar positivamente a economia da agropecuária e contribuir para a retomada em seu crescimento. Com a retirada da vacinação, a comercialização de animais do Cariri – e de todo Ceará – poderá ser facilitada. A meta é que, até o ano de 2026, todo Brasil se torne Livre de Aftosa sem Vacinação.

Cerca de 427.500 bovinos e bubalinos compõem o rebanho caririense. Em todo Ceará, são mais de 2,5 milhões. O que se espera com esta campanha é que o engajamento de municípios e produtores surta efeito. Os produtores terão até o dia 23 de abril para vacinarem seus animais. A corrida contra o tempo, contudo, teve início lá atrás, no ano de 2003. De lá para cá, já foram realizadas 41 etapas de vacinação. Vamos torcer que a campanha seja bem-sucedida e que o Cariri, junto ao Ceará, retome o crescimento.

J. Bosco

ARTIGO

JÚLIO ALVES
Engenheiro aeronáutico pelo ITA

O Perfil do Eleitor Caririense para 2024

Chegamos a mais um ano eleitoral, oportunidade na qual mais de meio milhão de caririenses irão às urnas, escolher seus representantes municipais. Nesta altura, as discussões giram em torno de quais serão os candidatos, que alianças estão sendo negociadas e tudo mais que se desenrola nos bastidores políticos de cada município. Porém, não podemos esquecer quem é o principal ator neste contexto, o eleitor caririense.

A partir do Cadastro Nacional de Eleitores, divulgado no Tribunal Superior Eleitoral – TSE, é possível entender, em detalhes, os mais distintos perfis que melhor descrevem quem são os eleitores de nossa região. Tais dados permitem entender por cidade, bairro e, até mesmo o local de votação, as características de quem vai decidir os rumos das eleições municipais de 2024.

Quando analisamos o gênero do eleitorado, vemos que quem pode ditar o rumo das próximas eleições são as mulheres, já que correspondem a 53,6% dos eleitores. Em números absolutos, o total de votos femininos supera em 15% o eleitorado masculino na região do Cariri, tendo cidades nas quais esta superioridade chega a 20%, como Juazeiro do Norte e Crato.

Tamanha relevância do eleitorado feminino fica ainda mais evidente quando vemos como se dá em cada bairro e local de votação. Nos 545 locais de votação existentes nos 11 municípios analisados, as mulheres são maioria em quase 75% das seções. Quando analisamos isso por cidade, os números são ainda mais impressionantes.

Por exemplo, na cidade do Juazeiro do Norte, que conta com 40 colégios eleitorais, as mulheres superam os homens em 90% das localidades. Se olharmos as maiores regiões de votação, que são as localidades que concentram mais de 10 mil eleitores, o eleitorado feminino supera o masculino em todos os cinco colégios eleitorais. Esse fenômeno se repete em quase todas as cidades, em especial nas maiores como Crato, Barbalha e Brejo Santo. Há um maior equilíbrio entre o eleitorado feminino e masculino apenas nas localidades com menos de 500 eleitores.

Tais dados permitem uma análise bastante detalhada das minúcias do nosso eleitorado. Isso pode ser bastante valioso para os candidatos pensarem suas estratégias e definir de maneira customizada como agir e atuar em cada localidade. Com isso é possível que os candidatos pensem nas propostas e posicionamento mais adequados em cada região com base na relevância do eleitorado feminino ou masculino. Fica uma oportunidade para assim explorar novas formas de construir e fazer política em nossa região.

Política

» BARBALHA
Enel não foi procurada por Fernando e Guimarães

Solicitação de patrocínio foi feita pela Prefeitura a diversas empresas

Presidente da Enel nega articulação para patrocínio da Festa de Barbalha

FOTO: DIVULGAÇÃO

José Nunes, *presidente da Enel no Ceará*

Madson Vagner
redacao@jornaldocariri.com.br

O presidente da Enel no Ceará, José Nunes, negou a existência de uma articulação política para liberação de patrocínio direcionado a Festa de Santo Antônio, em Barbalha. A negativa responde a um vídeo, veiculado nas redes sociais, em que o deputado estadual Fernando Santana (PT) e o deputado federal José Guimarães (PT) são colocados como "ponte", junto à empresa, para angariar o patrocínio de R$ 1 milhão para a festa. A atuação é colocada sob suspeição, por Fernando ser o presidente da CPI da Enel na Assembleia Legislativa.

Em entrevista ao colunista Donizete Arruda, o presidente da Enel, José Nunes, garantiu que não teve nenhum contato com Fernando ou Guimarães sobre patrocínio. "Meu único contato sobre a Festa de Santo Antônio, do Pau da Bandeira de Barbalha, foi com o prefeito de Barbalha", afirmou. Segundo Nunes, o prefeito Guilherme Saraiva (PT) enviou o projeto aprovado pela Lei Rouanet, com algumas cotas, que somadas chegam a R$ 1 milhão.

O presidente da Enel, José Nunes, esclareceu que o pedido está sob avaliação de um comitê técnico da empresa, ainda esperando a avaliação de critérios como outras solicitações. Nunes disse que a empresa recebe, por ano, cerca de 300 projetos por meio de leis culturais e esportivas, sendo a maior patrocinadora do Ceará, para projetos baseados em leis de incentivo.

Nas redes sociais, Fernando Santana qualificou o caso como perseguição política. "Lamento muito que os adversários estejam apelando para fake news para tentar me atingir, já pensando na próxima eleição", escreveu.

Fernando Santana reafirmou "jamais" ter feito qualquer tipo de solicitação à Enel. "Pelo contrário, sou a pessoa que mais tem cobrado dessa empresa mais respeito com o Ceará, e continuarei sendo duro em defesa dos interesses do nosso povo. Quem está dizendo o contrário, talvez queira me intimidar no trabalho que tenho feito. Não conseguirão!", finalizou.

Também nas redes sociais, o prefeito Guilherme Saraiva disse que a entrevista teve mais de 50 minutos e que sua fala foi recortada, retirada do contexto. Sobre a repercussão negativa nas redes sociais, Guilherme respondeu dizendo que o autor da veiculação já responde por 40 processos de calúnia e difamação, tendo, inclusive, condenação.

> ***Pelo contrário, sou a pessoa que mais tem cobrado dessa empresa mais respeito com o Ceará.***
>
> **FERNANDO SANTANA**
> Deputado estadual

O prefeito Guilherme confirmou que enviou solicitações de patrocínio à Enel e, também, a outras empresas como Cagece, Petrobrás, Banco do Nordeste, mas que nenhuma delas respondeu. O prefeito disse, ainda, que deve solicitar patrocínio a Farmace e Grendene, e observou que, até o momento, só tem garantido o apoio do Governo do Estado.

Entrevista

O prefeito Guilherme Saraiva confirmou que recorreu a Enel para patrocinar a Festa de Barbalha, que está orçada em R$ 3 milhões. Segundo o prefeito, os deputados Fernando Santana e José Guimarães estão ajudando na articulação junto a empresas e ao Governo do Ceará. "O que eu falei e falo, é que o deputado Fernando Santana abre as portas do Governo do Estado, e o Governo do Estado sempre apóia as Festas de Santo Antônio, assim como o deputado José Guimarães abre as portas do Governo. Eu, como prefeito, fiz a entrevista para dar transparência e mostrar em quanto a festa está orçada", conclui o prefeito Guilherme Saraiva.

>>acesse

jornaldocariri.com.br

Chapada Madson Vagner

Em Farias Brito, base do prefeito acusa oposição de tentativa de golpe

A denúncia contra o presidente da Câmara de Farias Brito, Raul da Serra (PDT), feita pelo vereador Professor Waltene (PT), detonou uma crise na política local. Raul garante que seus gastos à frente da Câmara estão dentro da legalidade e foram enviados ao Tribunal Contas do Ceará (TCE). Mas, a denúncia não teve reação apenas do presidente Raul, ela desencadeou uma série de acusações à bancada petista, direcionada ao vereador Edson Ferreira, acusado de tramar a queda do presidente Raul, para enfraquecer o governo do prefeito Deda Pereira (PDT). Há quem garanta que a oposição sonha com o afastamento de Deda. Na sessão do dia 17, cerca de 200 populares foram a Casa, em apoio ao presidente Raul. Eles protestaram contra a articulação da bancada petista, qualificada de "golpista". Apesar do protesto pacífico, os manifestantes foram repelidos com a ameaça de solicitação da força policial para fazer a repressão. O presidente Raul acabou encerrando a sessão. O clima em Farias Brito é de guerra.

Prefeito Dodó perto de inelegibilidade

A base do prefeito de Salitre, Dodó de Neoclides (PSB), está muito preocupada com a possibilidade do gestor não se viabilizar para a disputa à reeleição. Dodó teve as contas de 2020 enviadas à Câmara em tempo recorde e, pior, com parecer pela desaprovação. As constantes denúncias de corrupção no governo se refletem no parecer do TCE. O cerco das denúncias já anunciava a baixa adesão de vereadores na Câmara, hoje, com uma oposição fortalecida. Para continuar no páreo da eleição deste ano, Dodó precisará de dois terços dos votos da Câmara, o que hoje não teria. A expectativa é uma "tropa de choque" entre em campo para garantir a maioria. A oposição garante que não conseguirá.

Oposição de Assaré busca espaço para fazer críticas

Sem espaços na Câmara para fazer o debate político, a oposição de Assaré tenta vencer o isolamento, usando alternativas como as redes sociais. Hoje liderado pela vereadora Maria É e o cantor Canina do Forró, ambos recém filiados ao MDB, o grupo tenta emplacar um discurso contra a gestão do prefeito Libório leite (PSB). Apesar da base aliada do prefeito avaliar como legítima a posição, na Câmara, o discurso tem sido repelido pela maioria de aliados a Libório. Mesmo nas redes sociais, Maria É encontra dificuldades. É questionada pela falta de consistência das acusações. Por sua vez, Caninana tem evitado as críticas. O grupo sente a falta da liderança do ex-prefeito Evanderto Almeida, que aderiu a gestão Libório.

Chapa da oposição de Jardim está definida

Alvo de especulação e indefinida até 10 dias atrás, a chapa da oposição de Jardim está fechada. Nas redes sociais, dia 16, a pré-candidata do PDT, Cléa Luz, anunciou o nome da vereadora e vice-presidente da Câmara, Liliana Linhares, também do PDT. A chapa teve as bênçãos dos ex-prefeitos, Fernando Luz, tio de Cléa, e João Cláudio, marido de Liliana. A aliança trabalha o apoio integral do grupo de Liliana, já com as adesões da ex-vereadora Dolores Rocha e seu esposo, o ex-vereador de Juazeiro do Norte, José Barreto. O desafio para a articulação de Liliane e trazer Pequim Roriz, adversários históricos de Fernando Luz. Na base de oposição, a avaliação é que a adesão é uma questão de tempo.

ENQUANTO ISSO

Ainda em Jardim, a chapa pura do PDT, com Cléa Luz e Liliana Linhares, deve enfrentar outra chapa pura, a do PT. No lado petista, os nomes dos médicos Antônio Coutinho e Jézica Costa formam a chapa governista.

Dr. Coutinho e Jézica são indicações do prefeito Aniziário Costa (PT) e terão forte apoio da base aliada do Governo. Espera-se, ainda, um confronto direto entre PT e PDT no Município, com as presenças de Camilo e Ciro.

Em Campos Sales, a oposição, liderada pelo ex-prefeito Moésio Loiola, recém filiado ao PSB, comemora o empenho declarado pelo senador Cid Gomes, que coloca a disputa no Município como prioritária para o partido.

A disputa de Campos Sales confrontará ex-aliados local e aliados estadual. Moésio foi o principal apoiador do prefeito João Luiz, em 2020. Hoje no PT, João Luiz espera a presença do ministro Camilo Santana (PT).

Centro socioemocional é inaugurado em Barbalha

Natália Alves
redacao@jornaldocariri.com.br

O município de Barbalha inaugurou o Centro de Desenvolvimento Integral (CDI), equipamento com foco na psicologia escolar/educacional e o serviço social na educação, em cumprimento à Lei 13.935/19, que discorre sobre o desenvolvimento das competências socioemocionais na Rede Pública de Ensino.

O trabalho com as competências socioemocionais contribui na formação integral do ser humano.

ANDRELINY BATISTA
Coordenadora do CDI

FOTO: ASCOM/BARBALHA

***Equipamento** é o primeiro do Ceará*

O equipamento é o primeiro no Estado do Ceará que visa fortalecer a escola, os professores, gestores e todos que fazem parte do ambiente educacional. Anteriormente, as competências socioemocionais foram implantadas na matriz curricular do Município, do infantil ao ensino fundamental, com mudanças significativas, como a redução da violência nas escolas. "Já temos pesquisas sendo executadas para mensurar o impacto dessas ações que, sem dúvida, quando trabalhadas seriamente, são sempre positivas", explicou Andreliny Batista, coordenadora do CDI.

Dentre os desafios nos processos de implantação das medidas socioemocionais dentro do projeto, estão os problemas enfrentados na sociedade que refletem no ambiente escolar, como a violência, ansiedade, depressão, bullying, dentre outros. "O trabalho com as competências socioemocionais contribui na formação integral do ser humano, uma vez que, competências e habilidades como respeito, empatia e autocuidado, nós desenvolvemos ao longo da vida", finalizou Andreliny.

Política

»2º TURNO

Cartório Eleitoral *precisa superar 3.991 novos eleitores*

Chefe do Cartório está otimista quanto ao alcance da meta até do dia 8

Déficit de eleitores deixa Juazeiro mais longe do 2º turno

FOTO: ARQUIVO JC

***Para alcançar 200 mil eleitores**, será necessária a regularização de 266 títulos por dia*

Regy Santos
redacao@jornaldocariri.com.br

Faltam 15 dias para 8 de maio, data limite estipulada pelo Tribunal Superior Eleitoral para regularizar a situação dos eleitores que pretendem votar nas próximas eleições municipais, que acontecem em 6 de outubro. Com a aproximação do fim do prazo e a soma dos números, Juazeiro do Norte fica cada vez mais longe de ser uma cidade apta a ter 2º turno nas eleições deste ano.

O mutirão de regularização de títulos, promovido pelo Tribunal Regional Eleitoral, tem grande probabilidade de não alcançar a meta de 70% de eleitores aptos ao voto. As ações começaram em janeiro deste ano (2024) e, até o fechamento desta edição, foram responsáveis por regularizar os títulos de 196.009 eleitores. Para superar o déficit dos 3.991 e chegar ao número de 200 mil até 8 de maio, o TRE precisa regularizar a situação de cerca de 266 títulos por dia, incluindo sábados, domingos e o feriado de 1º de maio.

> *Na reta final do alistamento, há o comparecimento de muitos eleitores que deixam pra última hora.*

Apesar dos números, o chefe do Cartório Eleitoral, Wendel Freire, destaca que há otimismo sobre alcançar a meta. "Na reta final do alistamento, há o comparecimento de muitos eleitores que deixam pra última hora e, com o aumento dessa demanda, certamente o percentual será alcançado", explica. O órgão vai funcionar, sem pausa, até o fim do prazo estipulado pelo Tribunal Superior Eleitoral (TSE).

A possibilidade de uma segunda eleição no mesmo ano movimenta o cenário político de Juazeiro do Norte. O segundo turno significa uma segunda chance para determinados candidatos e eliminação do pleito para outros. De acordo com cientistas políticos, o segundo turno dá mais legitimidade ao candidato que vai vencer as eleições, porque ele vai precisar da maioria absoluta dos votos, em contrapartida, pode resultar no fator fragmentação partidária e candidaturas oportunistas.

>>acesse

jornaldocariri.com.br

Federação PT, PCdoB e PV retoma diálogos em Crato

Da Redação
redacao@jornaldocariri.com.br

A Federação Brasil da Esperança, integrada por PT, PCdoB e PV, já tem data para o retorno das discussões sobre a sucessão eleitoral do prefeito Zé Ailton Brasil (PT), em Crato. A partir da próxima quinta-feira (25), os diálogos serão retomados com os três pré-candidatos do PT. Não há pré-candidaturas do PCdoB e PV.

Os nomes na disputa serão convidados um a um, obedecendo ordem de sorteio já realizado. O primeiro a debater sobre suas propostas é o vice-prefeito André Barreto, seguido do chefe de Gabinete, Rondinele Brasil, e do vereador Pedro Lobo.

Os diálogos serão internos e não há confirmação da presença de lideranças estaduais, nem do prefeito Zé Ailton Brasil. Confirmaram presenças os presidentes Maurício Ribeiro (PT), Samuel Siebra (PCdoB) e Ildo Júnior (PV). Membros dos diretórios e executivas também devem participar.

A primeira discussão sobre o tema, com foco no fortalecimento da federação, aconteceu em maio de 2023, apenas com PT e PCdoB. Em novembro do ano passado, o grupo tentou intensificar as discussões, mas acabou desistindo, por haver apenas a pré-candidatura do vereador Pedro Lobo (PT). Na época, os presidentes do PCdoB, Samuel Siebra, e do PV, Ildo Júnior, declararam apoio a Pedro Lobo, o que inviabilizou as discussões.

FOTO: GOOGLE

***Diálogos** serão retomados esta semana*

» AGROPECUÁRIA

Estado *poderá receber status de Livre de Febre Aftosa sem Vacinação*

Campanha será a última, caso o Ceará alcance 90% de animais vacinados

Campanha contra a aftosa pode ser a última no Ceará

Joaquim Júnior
redacao@jornaldocariri.com.br

Com rebanho de cerca de 427.500 animais, a região do Cariri realiza campanha de vacinação contra a febre aftosa. A iniciativa, que alcança todo Estado e tem à frente a Agência de Defesa Agropecuária do Ceará (Adagri), é realizada em única etapa de forma emergencial. Os produtores terão até o dia 30 de abril para comprar a vacina nas revendas autorizadas. Caso alcance índices superiores a 90%, esta poderá ser a última campanha de vacinação no Estado, que pode alcançar o status de Livre de Febre Aftosa sem Vacinação.

> ***A retirada da vacinação vai impactar diretamente na renda do produtor.***
>
> **ELMO AGUIAR**
> Presidente da Adagri

FOTO: MINISTÉRIO DA AGRICULTURA E PECUÁRIA

Amorim Sobreira, diretor de sanidade animal da Adagri, conta que a antecipação foi decidida para que, em maio, o pleito para retirada e reconhecimento internacional possa ir para a Organização Mundial de Saúde Animal (OMSA). "Essa organização é que avaliará o pleito de todos os estados. Essa antecipação é para que possamos entrar nesse conjunto de estados que está solicitando a retirada da vacina", explica.

De acordo com Elmo Aguiar, presidente da Adagri, "a retirada da vacinação vai impactar diretamente na renda do produtor, que não precisará mais comprar a vacina e ainda terá a liberdade para comercializar seus animais e derivados em todo o país". Ele aponta que, além de ser preciso alcançar o índice de mais de 90% de vacinação de todo o rebanho, por meio da vacinação, é necessário que os produtores declarem-na.

Somente em Crato, mais de 26 mil bovinos e bubalinos devem ser vacinados. "É muito importante que cada um dos 989 criadores cratenses faça sua parte, vacinando bovinos e bubalinos de todas as idades", destaca Givaldo Gonçalves, secretário de Desenvolvimento Agrário do Crato.

Metropolitana

Menos da metade dos proprietários de covas compareceram até o momento

Juazeiro dá sequência ao recadastramento no Cemitério do Socorro

Joaquim Júnior
redacao@jornaldocariri.com.br

Um dos equipamentos históricos de Juazeiro do Norte, o Cemitério Municipal do Socorro, anexo à Capela do Perpétuo Socorro, está com o recadastramento para atualização cadastral de proprietários de covas ou túmulos. De 3.551 proprietários registrados, apenas 1.232 (34,6) compareceram até o momento.

O recadastramento, como explica José Nilton, gerente do Cemitério, deve ser feito para que proprietários possam ser contatados, caso necessário. Como exemplo, ele cita o caso de túmulos deteriorados e que, por falta de cadastro atualizado, não é possível encontrar os proprietários, para que sejam feitas reformas ou correções.

Convidamos a população e permissionários que tenham covas ou túmulos que venham fazer o recadastramento.

JOSÉ NILTON
Gerente do Cemitério

"Convidamos a população e permissionários que tenham covas ou túmulos, que venham fazer o recadastramento, para a gente saber o endereço e o telefone", relata, ao dizer que há casos em que as pessoas passam mais de 15 anos sem ao menos visitar os túmulos, que ficam sem receber reajustes.

Para o recadastramento, é necessário que a pessoa vá ao escritório do equipamento, localizado na Rua Santa Luzia, nº 1722, bairro Socorro, com documentação do túmulo, documentos como identidade e CPF, além do comprovante do último pagamento e endereço.

Grande Cariri

GiroK Regy Santos

Oposição em Araripe

No último sábado (20), a oposição de Araripe lançou o nome do presidente da Câmara, Zé Gordim (PT), como o cabeça de chapa na majoritária. O pré-candidato de Araripe substituiu o ex-prefeito, Giovane Guedes. O político não pode seguir com a pré-candidatura, porque teve as contas desaprovadas pela Câmara Municipal. O bloco faz parte da base governista do PT. O prefeito Cícero de Deus perdeu forças em seu grupo: perdeu o seu vice, Dr. José Orlando, que faleceu de covid-19 em 2021, e o Dr. Germano, ex-prefeito que encerrou a carreira política. Mesmo com o cenário, o gestor segue angariando apoios.

FOTO: DIVULGAÇÃO

***Presidente da Câmara** é o nome da oposição*

Vacina

A prefeitura de Grangeiro está fazendo campanha emergencial em prol da vacinação do gado contra a febre aftosa. "A nossa intenção é convidar todos os produtores rurais a vacinar o rebanho", destaca o prefeito Chico Clementino. O Município, assim como todo o Ceará, precisa atingir cerca de 90% do gado vacinado para entrar na zona livre da doença.

Safra

Tarrafas aderiu ao Garantia Safra. O programa é um benefício social que permite ao agricultor familiar o recebimento de um auxílio pecuniário, por determinado tempo, caso haja perda da safra por excesso de chuva ou estiagem. A assinatura do termo de adesão contou com a presença do governador Elmano de Freitas (PT) e da senadora Augusta Brito.

Mobilização

Campos Sales se mobiliza a favor do combate ao abuso e exploração sexual. O Centro de Referência Especializado de Assistência Social movimentou a comunidade, por meio de atividades e ações, no sentido de levar informações relevantes sobre o tema. O objetivo é conscientizar a sociedade sobre temas delicados no meio social.

Leilão

O município de Santana do Cariri tornou publico a realização de um leilão de bens móveis, como sucatas de veículos, materiais de escritório, hospitalar e escolar. O leilão acontece no próximo dia 2 de maio. Os interessados poderão participar de forma online e presencial, no auditório do polo de convivência Linard Rocha.

Dia D contra a influenza

A prefeitura de Jardim mobilizou toda a população no último sábado, 20 de abril, para a campanha do dia D de vacinação contra a influenza. A Secretaria de Saúde orientou a população a se dirigir aos postos mais próximos e levar toda a documentação necessária. O imunizante evita os principais tipos de gripe em circulação, preservando a saúde, diminuindo a taxa de contágio e reduzindo a probabilidade de epidemias massivas. Geralmente, as vacinas são aplicadas em regime de prioridade, nas faixas etárias mais vulneráveis, como crianças, idosos e grávidas.

Sala de cinema

Em Barro, a Secretaria de Cultura e Turismo vai inaugurar, no próximo dia 30 de abril, a sala de cinema José Wilton Pereira Cabral - Doutorzinho (In Memorian). Os recursos usados na obra fazem parte da Lei Paulo Gustavo, regulamentada e instituída em dezembro de 2023. A lei foi criada para incentivar a arte e a cultura nos diversos estados Brasileiros. A cultura do município do Barro conta, também, com festa de carnaval de rua, vaquejada, cavalgada e Festa do Padroeiro São Sebastião.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO – REGISTRO DE IMÓVEIS
NOTAS - TÍTULOS E DOCUMENTOS

ESTADO DO CEARÁ
MUNICIPIO DO CRATO

COMARCA DE CRATO
DISTRITO SEDE

TEÓFILO ANTÔNIO COELHO RODRIGUES
TITULAR

NOTAS / REGISTRO DE IMÓVEIS / REGISTRO DE TIT. E DOCUMENTOS / P. JURIDICA

EDITAL DE USUCAPIÃO ORDINÁRIO EXTRAJUDICIAL

Teófilo Antônio Coelho Rodrigues, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Zona Imobiliária do Município de Crato, Estado do Ceará, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o que dispõe o art. 216-A da Lei 6.015/73 c/c Lei 13.105/2015;

FAZ SABER a quem interessar possa, que se processa por esta serventia Extrajudicial, situada na Rua Tristão Gonçalves, nº 290, Centro – Crato-CE, CEP: 63.100-100, fone: (88) 3521 6190, requerimento para procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial, com fundamentação legal apresentada pelo requerente: **FRANCISCO VIEIRA MACEDO**, aposentado e agricultor, filho de Gilmário Ferreira Macedo e de Júlia Vieira Macedo, inscrito no CPF nº 248.782.783-15, portador da cédula de identidade RG nº 55.106.505-9-SSP-SP, e **ELIANE PAULINO MACEDO**, agricultora, filha de Eliseu Paulino da Costa e de Alzenir Pereira da Costa, inscrita no CPF nº 277.643.138-40, portadora da cédula de identidade RG nº 27.893.087-6-SSP-SP, brasileiros, casados, residentes e domiciliados no Sítio Boqueirão, Distrito Dom Quintino, Crato – Ceará, CEP 63137-000, endereço eletrônico *elianemacedo856@gmail.com*. Em petição recebida e devidamente assinada por sua procurador jurídico **Dr. DANIEL PIRES ANASTÁCIO,** brasileiro, solteiro, advogado inscrito na OAB-CE sob o nº 40752, inscrito no CPF nº 063.197.103-30, com escritório profissional na Rua Padre Ibiapina, nº 384, Bairro Muriti, Crato – Ceará, danielpiresanastacioadv@gmail.com, onde reporta-se a "**UMA PARTE DE TERRA,** encravada no **Sítio BOQUEIRÃO**, Distrito Dom Quintino, desta cidade, com uma **área total de 43.187,16m² ou 4,3187ha**, com registro de **Matrícula sob nº 8.994,** Livro 2, datado em 09/12/1986, conforme certidão acostada do Cartório do 2º Ofício – Geraldo Lobo, com os seguintes **LIMITES e CONFRONTAÇÕES:** Inicia-se a descrição, **rio**; deste, segue confrontando com **Rios dos Carás**; cerca; deste, segue confrontando com **Fátima Leite Cavalcante, CPF: 762.498.753-87**, cerca; deste, segue confrontando com **José Wilson Alexandre Leite, CPF: 195.275.513-15, Matrícula 5801**". Com apresentação ou indicação da origem imobiliária nos termos das certidões acostadas, apresentadas por escritura pública ou particular de compra e venda ou sucessão ou cessão de direitos hereditários comprovando o lapso temporal compatível ao pleito corresponde a mais de vinte e três (23) anos de posse mansa, pacífica, continuada e ininterrupta, sem oposição durante todo esse tempo, se inserindo na hipótese de **USUCAPIÃO ORDINÁRIO**, inclusive indicando antigo(a)(s) proprietário(a)(s) verdadeiro(a)(s) real(is) a Sra. JACINTA ALVES BRASIL, e seu cônjuge, o Sr. MOZART BRASIL DE OLIVEIRA. Dessa forma, este edital, após as **notificações correlacionada as órgãos (União, Estado e Município) competentes**, dar-se-á aos notificados e a quem **INTERESSAR POSSA,** para no prazo de **15(quinze) dias úteis**, contados a partir da data de publicação do presente **EDITAL DE NOTIFICAÇÃO**, apresentarem, perante este Cartório, em dias úteis, no horário das 8:00hs às 17:00hs, **IMPUGNAÇÃO AO PEDIDO DE USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL**, conforme lhe é facultado a legislação correlata, sob pena de assim não o fazendo presumir-se-do aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor na inicial.

Dado e passado nesta cidade de Crato, Estado do Ceará, aos dez (10) dias do mês de Abril do ano 2024.

Em Test° da verdade

Tabelião Público

SERVIÇO SOCIAL DO TRANSPORTE – SEST
UNIDADE B Nº 091 AVISO DE LICITAÇÃO CONCORRÊNCIA Nº 011/2024

O SEST – Serviço Social do Transporte comunica aos interessados que realizará concorrência para contratação de empresa especializada na confecção, personalização e fornecimento de mochila. O recebimento dos envelopes contendo a documentação de habilitação e a proposta comercial será no dia 10/05/2024, das 10h às 10h30min. Para retirada do edital e acesso às demais informações: licitacao.b091@sestsenat.org.br.

Nara Gabriela Nascimento de A. Gama
Presidente Interina da Comissão de Licitação

CLINICA DO POVO CEARENSE LTDA
CNPJ: 44.508.647/0001-02

Torna público que Requereu à Autarquia de Meio Ambiente de Juazeiro do Norte - AMAJU a Regularização de Licença de Operação para Atividade odontológica na cidade de Juazeiro do Norte na Rua São Pedro, Nº 309 Bairro Centro. Foi determinado o cumprimento das exigências contidas nas Normas e Instruções de Licenciamento da AMAJU.

Reportagem Especial

Festa de Santo Antônio e Juaforró são alguns dos eventos esperados

Período junino já esquenta turismo caririense

Joaquim Júnior
redacao@jornaldocariri.com.br

Considerado um dos principais equipamentos que funcionam como porta de entrada à região do Cariri, o Aeroporto de Juazeiro do Norte contabilizou 119.092 passageiros nos três primeiros meses de 2024. O número representa aumento de 3,8%, quando comparado ao mesmo período do ano passado. A depender das festividades juninas no Cariri, o crescimento tende a continuar. Os municípios já se preparam para o período, marcado por festivais de quadrilhas, festas e comemorações.

> ***É um momento em que o 'produto região do Cariri' é vendido de uma forma bem mais ampla.***
>
> **Renato Wilamis**
> Secretário de Turismo em Juazeiro

Em Barbalha, segundo Neto Sobral - coordenador de Turismo da Secretaria de Turismo, a Prefeitura já começou a organizar os preparativos para os festejos juninos. "O evento mais esperado do ano é a Festa de Santo Antônio de Barbalha, com o tradicional carregamento do Pau da Bandeira", afirma, ao dizer que dois equipamentos serão inaugurados em breve: a nova rodoviária municipal e o parque de eventos da cidade, que está passando por uma nova requalificação.

Como aponta Neto Sobral, as expectativas para o período junino são grandes. Somente para a Festa de Santo Antônio de Barbalha, conhecida como Festa do Pau da Bandeira e reconhecida Patrimônio Cultural Brasileiro, pelo Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional (Iphan), são esperadas cerca de 300 mil pessoas.

O secretário de Turismo de Juazeiro do Norte, Renato Wilamis, destaca que o período junino deve movimentar todo o Cariri, já que os municípios realizam eventos grandiosos. Em Juazeiro, a expectativa para o Juaforró é das melhores. A festa, marcada por shows e festivais de quadrilha, é realizada após a de Barbalha e antes do aniversário de Crato e da Expocrato, comemorados em junho e julho, respectivamente.

"A cidade de Juazeiro do Norte, como polo hoteleiro de toda essa região, costuma, durante essas festividades, ter de 95% a 100% de sua lotação", menciona, ao dizer que o Município se prepara para as festividades, que incluem também a Vaquejada, realizada dias antes da Expocrato. "Aguardamos esse momento com muita expectativa porque, durante essas festividades, é um momento em que o 'produto região do Cariri' é vendido de uma forma bem mais ampla, onde as pessoas que vêm à região podem fazer todo esse circuito junino passando pelas principais cidades", finaliza.

Dia a Dia

» SEGURANÇA

***Balanço da segurança** no primeiro trimestre foi liberado pela SSPDS*

Cariri mantém média de registros de violência de anos anteriores

Furtos e vítimas da Lei Maria da Penha lideram casos de violência

FOTO: SSPDS

***Entre janeiro e março,** 1.044 casos de furto foram registrados*

Joaquim Júnior
redacao@jornaldocariri.com.br

As ocorrências registradas pela Secretaria da Segurança Pública e Defesa Social (SSPDS), no Cariri, apontam que os furto lideram os índices do primeiro trimestre de 2024: 1.044 casos – quase a mesma quantidade do ano anterior. Em seguida, está o número de vítimas, do gênero feminino, pela Lei Maria da Penha: 936. As maiores disparidades nos índices, quando feita a comparação entre os três primeiros meses de 2024 e 2023, são nos registros de apreensão de entorpecentes, que foi de 433,12 kg para 42,13 kg; e nos Crimes Violentos contra o Patrimônio (CVP), que caíram de 514 para 358 registros.

> *É realizado um alinhamento entre o trabalho ostensivo, investigativo e de inteligência.*
>
> **SSPDS**

Segundo a SSPDS, a Área Integrada de Segurança (AIS) 19, que integra os municípios caririenses, ainda registrou, entre janeiro e março de 2024, apreensão de 67 armas de fogo; 60 vítimas de crimes sexuais; 1.044 furtos; 57 vítimas de Crimes Violentos Letais e Intencionais; e três vítimas de feminicídio.

Em nota, a SSPDS "a Secretaria da Segurança Pública e Defesa Social (SSPDS) informa que mantém seus esforços direcionados a reduzir os indicadores de criminais em todo o território cearense. Para tanto, é realizado um alinhamento entre o trabalho ostensivo, investigativo e de inteligência".

A nota destaca, ainda, a atuação do Grupo Integrado de Inteligência e Investigação, composto por equipes dos setores de inteligências da SSPDS e da PCCE, com apoio da inteligência da Polícia Militar do Ceará (PMCE), que realiza capturas, visando o fortalecimento do combate aos CVLIs.

Coluna do Ben

Benones Lessa

Vida que segue

Fora das manhãs da RedeTV!, Ronnie Von espera que as decisões sobre seu novo programa sejam tomadas nesta semana. A responsável por liderar esse processo é Andrea Dallevo, que acaba chegar de Las Vegas, onde participou de uma feira de negócios de mídia. Espera-se que Ronnie ganhe um programa semanal à sua altura, no horário nobre. Algo que traga prestígio e faturamento a emissora.

After

Thiago Freitas está de viagem marcada para o Cariri. Revelação do forró e piseiro, o cantor se apresentará na House 237, em Juazeiro do Norte, no dia 18 de maio. Conhecido pelo grande público a partir da sua participação no reality "Casa da Barra", promovido por Carlinhos Maia, o jovem tem conquistado cada vez mais fãs. Atualmente, Thiago conta com mais de 900 mil ouvintes mensais no Spotify.

Alô, amor

Essa é para os apaixonados: Vanessa da Mata foi confirmada na Festa de Santo Antônio de Barbalha. A cantora desembarca em terras caririenses com a turnê "Vem Doce" para embalar a Noite dos Namorados, no dia 12 de junho. Imperdível! A festa é reconhecida pelo Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional (Iphan) e pela Secretaria de Cultura do Ceará como Patrimônio Imaterial Brasileiro e Cearense, respectivamente.

Campo minado

Fora do BBB, Davi tem percebido que a fama não é o mar de rosas que tanto falam. Horas após vencer o maior reality show do país, o baiano já teve que lidar com sua primeira e decisiva crise: Mani. Ao terminar com sua parceria de forma inesperada e sob os atentos olhos de todo o país, o brother abriu uma fenda no seu poderoso escudo de proteção. Muitos de seus fiéis escudeiros o abandonaram, outra parte optou pelo silêncio e uma minoria saiu em sua defesa. Mani tem a faca e o queijo na mão. Já Davi está em um campo minado. Se conseguir chegar até o outro lado, tem grandes chances de ter um pós-BBB melhor que Arthur Aguiar e Amanda.

É do Ceará

O filme "Mais Pesado é o Céu", de Petrus Cariry, está confirmado na 15ª edição do Festival de Cinema Itinerante da Língua Portuguesa (FESTin), que acontecerá de 2 a 12 de maio, em Lisboa. O cearense concorre na Mostra de Longas-metragens. No Brasil, o filme é ovacionado por onde passa. Entre os prêmios, destacam-se os quatro kikitos conquistados em Gramado.

Sucesso

O Plantão, festival da 30PRAUM, gravadora do Matuê, chegou ao fim da sua segunda edição e fez história em Fortaleza, como o primeiro festival de rap da cidade. Com um público recorde de 30 mil pessoas, o evento se cacifa para realizar edições em outras cidades e estados. E por que não no Cariri? Um bom termômetro para eventos do gênero na região será a Expocrato 2024, que terá um dia dedicado ao rap e trap.

Além-mar

E por falar em rap, MC Cabelinho é um dos destaques da 20ª edição do Rock in Rio Lisboa. O carioca vai levar seu som para terras portuguesas, no dia 23 de junho, mesma data em que se apresentam Doja Cat, Camila Ca- Ne-Yo, Veigh Sampaio.

Cultura

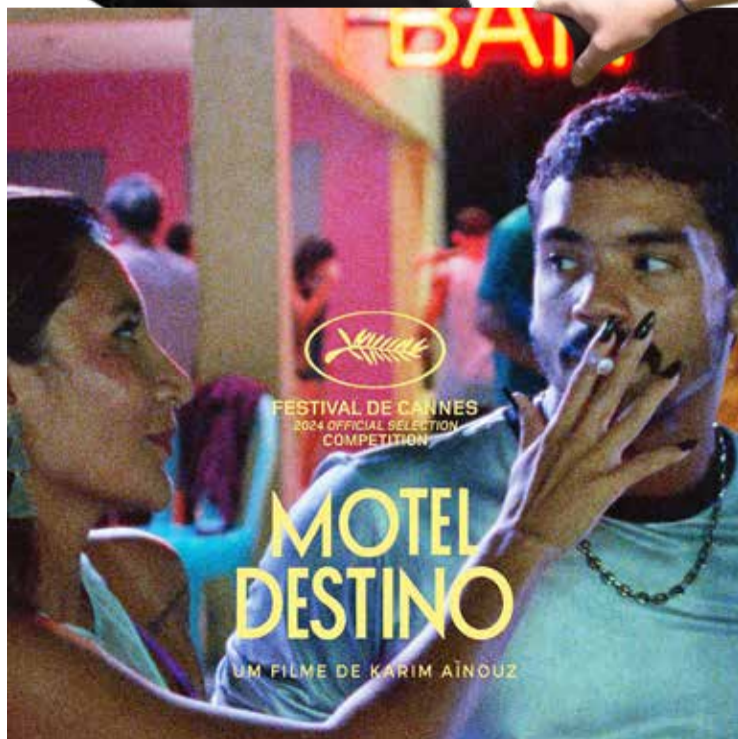
Natália Alves
redacao@jornaldocariri.com.br

O longa-metragem “Motel Destino”, do diretor cearense Karim Aïnouz, foi selecionado para a competição pelo principal prêmio do Festival de Cannes 2024, a Palma de Ouro. O evento será realizado entre os dias 14 e 25 de maio, na cidade francesa de Cannes. O filme conta com a participação de dois caririenses que se destacaram na atuação e execução do longa.

Na trama, o ator cratense Edglê Lima interpreta um policial, e contou sobre sua experiência participando de um projeto de grandes proporções. “Eu primeiro fiquei bem surpreso, porque de todos os processos de teste que eu participei na vida, esse foi o maior”, explicou. O ator participou em 2023 da série “O Cangaceiro do Futuro” (Netflix), onde interpretou um personagem inspirado em cordelistas da região do Cariri.

Ainda em Crato, o roteirista Wislan Esmeraldo participou da escrita e processos criativos da produção. O diretor do longa conheceu a escrita de Wislan através de um projeto pessoal do roteirista, intitulado “Rio”, convidando-o logo após para participar de um núcleo criativo, que culminou na ideia do filme. “O processo de colaboração com ele (Karim) foi muito tranquilo, me deu total liberdade para escrever, e foi muito inspirador também”, comentou Wislan.

Os artistas expressam orgulho por representar o Cariri na França. “O Crato foi a cidade onde eu nasci e vivi a maior parte da minha vida. Tô muito feliz de representar a nossa região neste festival, que é imenso”, afirma Wislan. Sobre projetos futuros, Edglê contou que está em processos de testes para uma série e um filme, mas sempre com o Cariri na sua jornada. “Eu falo muito que não importa onde eu esteja ou aonde eu vá chegar, o Cariri está em mim”, finalizou.

> ***Eu falo muito que não importa onde eu esteja ou aonde eu vá chegar, o Cariri está em mim.***
>
> **EDGLÊ LIMA**
> Ator

WISLAN ESMERALDO
Roteirista

FOTOS: DIVULGAÇÃO

>>acesse

jornaldocariri.com.br

FOTOS: SANDRA CAVALCANTE

Homenagem ao Padre Cícero

O prefeito de Juazeiro do Norte, Glêdson Bezerra, participou de sessão solene na Câmara de Deputados, em homenagem aos 180 anos do Padre Cícero, nesta segunda-feira (22). A sessão foi sugerida pelo deputado líder do presidente Lula na Câmara, José Guimarães (PT), e a deputada Fernanda Pessoa (UB), e contou com a presença de outros políticos cearenses, como o deputado federal Yury do Paredão (MDB), o prefeito de Maracanaú, Roberto Pessoa, entre outros. O ato contou, ainda, com representantes de igrejas de Juazeiro do Norte e de outros equipamentos, como o museu histórico.

Bodas de Rosas

O empresário cratense Gilberto Pereira Júnior (Gilberto Jr) e sua esposa Fábia Germana comemoraram Bodas de Rosas, no último sábado (20). Entre namoro e casamento, já são 25 anos. Felicidade!

Chá de casa nova

A marketóloga Yvina Alencar abriu as portas da sua nova casa para os amigos. A jovem realizou o sonho da casa própria e celebrou com os amigos Érika Sousa, secretária de Comunicação de Juazeiro, o empresário Jimmy Macedo e o jornalista Guerrard Limaverde.

Parabéns!

O empresário Itallo Costa reuniu amigos na noite de sábado (20), para celebrar a chegada dos seus 31 anos. A festa teve muita animação, forró, piseiro e DJ. Os convidados festejaram até a madrugada.

Esporte

» MOUNTAIN BIKE

***Segunda** etapa de evento esportivo foi realizada em Missão Velha*

Atletas de Farias Brito e Altaneira conquistaram medalhas

Segunda etapa do Cearense de MTB é realizada no Cariri

FOTOS: REDES SOCIAIS

Natália Alves
redacao@jornaldocariri.com.br

A segunda etapa do Campeonato Cearense de MTB/XCO - Mountain Bike Country - foi realizada em Missão Velha. O pódio foi de dois atletas de Altaneira e um de Farias Brito, nas categorias Master B1, Master C1 e Master A2, representando o sul-cearense. A primeira etapa do campeonato contou com mais de 500 ciclistas.

Atletas de Altaneira representaram o Cariri na competição: Francisco Adeilton venceu o primeiro lugar na categoria Master B1, entre atletas de 40 a 44 anos; o atleta Eles Pio ficou na terceira colocação, na categoria Master C1, com competidores de 50 a 54 anos; e por fim, Paulo Robson obteve a quinta colocação na categoria Master A2, entre atletas de 35 a 40 anos.

> **“A habilidade e determinação que cada pedalada representou são testemunhos da sua paixão pelo mountain bike.**
>
> **FEDERAÇÃO CEARENSE DE CICLISMO**

As medalhas de Farias Brito ficaram a cargo de Damião Rolim e Arlineide Nunis, que conquistaram as primeiras colocações nas categorias Master C2 - ciclistas de 55 a 60 anos - e Master Feminina, respectivamente. A Federação Cearense de Ciclismo agradeceu aos participantes pelos esforços e parabenizou as conquistas. “A habilidade e determinação que cada pedalada representou são testemunhos da sua paixão pelo mountain bike e pela busca contínua pela excelência no esporte”, pontuaram.

CONVITE DE COMPARECIMENTO: A GEOTOP CARIRI IMÓVEIS LTDA inscrita no CNPJ/MF sob o nº 04.271.764/0001-72, convida os seguintes clientes por não terem sido encontrados nos respectivos endereços, a comparecer ao escritório com sede em Juazeiro do Norte-CE, na Avenida Governador Plácido Aderaldo Castelo nº 250, Lagoa Seca, CEP 63040-540, telefone (88) 3587-1691, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, para tratar de assuntos de seu interesse relacionado ao Contrato de Promessa de Compra e Venda dos lotes aos quais são compradores: **LOTEAMENTO ART RESIDENCE I:** IVA DA SILVA SANTOS CPF/MF Nº ***777.833 ***, **LOTEAMENTO ART RESIDENCE II:** JOSÉ BRAZ DA SILVA CPF/MF Nº ***927.623***, JOÃO YUNE MACIEL SIQUEIRA CPF/MF Nº ***446.513***, ANA CLECIA DA SILVA CPF/MF Nº ***414.973***, MIGUEL BATISTA RODRIGUES CPF/MF Nº ***609.979***, DAMIÃO BATISTA DO NASCIMENTO CPF/MF Nº ***407.913***, DAMIÃO SEVERINO DO NASCIMENTO CPF/MF Nº ***218.603***, GUILHERMY PEREIRA COSTA CPF/MF Nº ***880.623***, MARIA CRISTINA DE SOUZA SILVA CPF/MF Nº ***649.833***, GEILSON RODRIGUES LIMA CPF/MF Nº ***977.053***, MARIA AUXILIADORA DOS SANTOS CLEMENTINO CPF/MF Nº ***637.373***, ADEILDE DA SILVA CPF/MF Nº ***052.443***, **LOTEAMENTO PARQUE UNIÃO:** ERIKA PEKISA GARCIA ARAÚJO CPF/MF Nº ***226.183***, **LOTEAMENTO ZE NERY III:** ELAINE CRISTINA DA SILVA SOUZA CPF/MF Nº ***940.563***, **LOTEAMENTO ZE NERY I:** FABIANO MARTINS DE OLIVEIRA CPF/MF Nº ***423.933***, APARECIDA PEDRO DA SILVA CPF/MF Nº ***524.703***, ANDERSON BEZERRA LEANDRO CPF/MF Nº ***397.663***, **DESMEMBRAMENTO BETEL:** ANA CLEIDE PEREIRA CPF/MF Nº ***353.833***, **LOTEAMENTO JOEL CRUZ MACEDO:** ROSEMBERG FIGUEIREDO SAMPAIO CPF/MF Nº ***293.828***, **LOTEAMENTO JOSÉ GONDIM APOLINÁRIO:** MAYARA MACEDO NOGUEIRA CPF/MF Nº ***362.562***, **LOTEAMENTO ADÃO APOLINÁRIO:** JOYCE DE MELO ALVES CPF/MF Nº ***337.593***, DEILSON SOUZA SILVA CPF/MF Nº ***302.604***.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO – REGISTRO DE IMÓVEIS
NOTAS - TÍTULOS E DOCUMENTOS

ESTADO DO CEARÁ
MUNICIPIO DO CRATO

COMARCA DE CRATO
DISTRITO SEDE

TEÓFILO ANTÔNIO COELHO RODRIGUES
TITULAR

NOTAS / REGISTRO DE IMÓVEIS / REGISTRO DE TIT. E DOCUMENTOS / P. JURIDICA

EDITAL DE USUCAPIÃO ORDINÁRIO EXTRAJUDICIAL

Teófilo Antônio Coelho Rodrigues, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Zona Imobiliária do Município do Crato, Estado do Ceará, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o que dispõe o art. 216-A da Lei 6.015/73 c/c Lei 13.105/2015;

FAZ SABER a quem interessar possa, que se processa por esta serventia Extrajudicial, situada na Rua Tristão Gonçalves, nº 290, Centro – Crato-CE, CEP 63.100-100, fone: (88) 3521 6190, requerimento para procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial, com fundamentação legal apresentada pelo requerente: **HELENA MARIA DE ABREU,** brasileira, solteira, maior, comerciante, filha de Nelson Peixoto de Abreu e de Maria Soares de Abreu, inscrita no CPF nº 762.560.903-06, portadora da cédula de identidade RG nº 95029004051-SSP-CE, residente e domiciliada nesta cidade do Crato, Estado do Ceará, na Rua São José, nº 85, Parque Recreio, endereço eletrônico [illegible]@hotmail.com. Em petição recebida e devidamente assinada por sua procurador jurídico **Dr. DANIEL PIRES ANASTÁCIO,** brasileiro, solteiro, advogado inscrito na OAB-CE sob o nº 40752, inscrito no CPF nº 063.197.103-30, com escritório profissional na Rua Padre Ibiapina, nº 384, Bairro Mirim, Crato – Ceará, danielpiresanastacioadv@gmail.com, onde reporta-se a **"UMA CASA RESIDENCIAL,** sita nesta cidade, na **Avenida Joaquim Pinheiro Bezerra de Menezes, nº 120,** Bairro **Independência,** contendo, sala de estar, dois quartos, um banheiro, sala de jantar/cozinha, área de serviço, possuindo uma **área construída de 77,30m²,** com o respectivo terreno, com **área total de 167,90m²** (cento e sessenta e sete metros e noventa centímetros quadrados), sem registro imobiliário, com as seguintes características: **AO NORTE:** segue confrontando com a **Casa nº 156 da Av. Joaquim Pinheiro Bezerra de Meneses,** de propriedade de **BENEDITA APARECIDA DE ABREU; AO LESTE:** segue confrontando com a **Casa nº 156 da Av. Joaquim Pinheiro Bezerra de Meneses** propriedade de **BENEDITA APARECIDA DE ABREU; AO SUL:** segue confrontando com a **AV. JPB DE MENESES; AO OESTE:** segue confrontando com a **Casa nº 114 da Av. Joaquim Pinheiro Bezerra de Menezes,** de propriedade de **ANA MARIA DE ABREU TEIXEIRA"**. Com apresentação ou indicação da origem imobiliária nos termos das certidões acostadas, apresentados por escritura pública ou particular de compra e venda ou sucessão ou cessão de direitos hereditários comprovando o lapso temporal compatível ao pleito corresponde a mais de vinte (20) anos de posse mansa, pacífica, continuada e ininterrupta, sem oposição durante todo esse tempo, se inserindo na hipótese de **USUCAPIÃO ORDINÁRIO**, inclusive indicando antigo(a)(s) proprietário(a)(s) vendedor(e)(a)(s) a Sra. MARLY GOMES DE MATOS e a Sra. MARIA GOMES DE MATOS BASTOS, e demais sucessores a posteriori por sucessão "[illegible]" do Sr. FRANCISCO NUNES BEZERRA, a Sra. MAIRA LUZMARIA FERREIRA BEZERRA, a Sra. DAIANE FERREIRA BEZERRA, a Sr. FRANCISCO NUNES BEZERRA JUNIOR, a Sra. ADELISSANDRA FERREIRA DE OLIVEIRA; o Sr. ADELUSMAR GOMES FERREIRA DE OLIVEIRA, e sua cônjuge, a Sra. FRANCISC ANTONIA MOURA DE OLIVEIRA. Dessa forma, este edital, após as **notificações correlacionada as órgãos (União, Estado e Município) competentes**, dar-se-á aos notificados e a quem **INTERESSAR POSSA**, para no prazo de **15(quinze) dias úteis**, contados a partir da data de publicação do presente **EDITAL DE NOTIFICAÇÃO**, apresentarem, perante este Cartório, em dias úteis, no horário das 8:00hs às 17:00hs, **IMPUGNAÇÃO AO PEDIDO DE USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL**, conforme lhe é facultado a legislação correlata, sob pena de assim não o fazendo presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor na inicial.

Dado e passado nesta cidade de Crato, Estado do Ceará, aos dez (10) dias do mês de Abril do ano 2024.

Em Test° ___ da verdade

Tabelião Público

Cartório Raimundo Figueiredo
Campos Sales - CE - 2º OFÍCIO
MARIA TERESA MOTA DE FIGUEIREDO ALMEIDA
Tabeliã e Registradora
Francisca Dione Mota de Figueiredo
Cícero Eugênio Almeida Figueiredo
Substitutos

EDITAL DE USUCAPIÃO EXTRAORDINÁRIA DE IMÓVEL URBANO

MARIA TERESA MOTA DE FIGUEIREDO ALMEIDA, Oficiala do Registro de Imóveis da Comarca e Cidade de Campos Sales, Estado do Ceará, faz publicar o presente edital, amparado no que dispõe o §4º do artigo 1.071 da Lei Federal 13.105/2015 - CÓDIGO DE PROCESSO CIVIL e no artigo 770-H do Provimento 17/2017 da Corregedoria Geral de Justiça do Estado do Ceará c/c com o artigo 16 do Provimento 65/2017 do Conselho Nacional de Justiça - CNJ, que tramita neste Fólio Imobiliário processo administrativo 021/2023, protocolado sob o nº 021/2023, em data de 30 de novembro de 2023, referente a pedido PARA FINS DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO EXTRAORDINÁRIA DE IMÓVEL URBANO previsto no artigo 1.238, do Código Civil Brasileiro de imóvel urbano abaixo descrito, **conforme características e confrontações contidas e descritas na planta e no memorial descritivo.**

Cumpre-me pelo presente, em atenção ao §4º do artigo nº 1.071 do Código do Processo Civil e do artigo 770-H do Provimento 17/2017 da Corregedoria Geral de Justiça do Estado do Ceará c/c com o artigo 16 do Provimento 65/2017 do Conselho Nacional de Justiça - CNJ, DAR PUBLICIDADE E CIÊNCIA A TERCEIROS EVENTUALMENTE INTERESSADOS, para que, querendo, manifestar interesse, no prazo de 15 (quinze) dias contados à partir desta publicação sobre este pedido.

REQUERENTE: RAIMUNDO EVERTON DA SILVA FEITOSA, brasileiro, solteiro, autônomo, portador da Cédula de Identidade RG nº 68395393 SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 014.999.833-36, filho de Antonio Alves da Silva e Luciene da Silva Feitosa, residente e domiciliado na Rua João Severo Cortez, nº 1207, bairro Centro, Campos Sales, Ceará

Identificação do imóvel: Um terreno situado na Rua João Severo Cortez, nº 1227, centro, Campos Sales/CE, área do terreno: 360,00m², Perímetro: 92,00m. DESCRIÇÃO DA PROPRIEDADE: Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto P1, coordenadas N 9.217.524,04m e E 348.711,02m; deste segue, ao Norte, com azimute de 117°58'49" confrontado com a propriedade de Maria Pereira dos Santos Oliveira, por uma distância de 10,00m, até o ponto P2, coordenadas N 9.217.519,28m e E 348.719,80m; deste segue ao Leste, com azimute de 207°58'49", confrontando com a propriedade de Rafael de Almeida Pereira, por uma distância de 36,00m, até o ponto P3, coordenadas N 9.217.487,28 e E 348.702,79m; deste segue ao Sul, com azimute de 207°58'49", confronatando com a Rua João Severo Cortez, por uma distância de 10,00m, até o ponto P4, coordenadas N 9.217.492,04m e E 348.694,03m, deste segue ao Oeste, com azimute de 27°58'49", confrontando com a Travessa João XXIII, por uma distância de 36,00m, até o ponto onde teve início a presente descrição.

PROPRIETÁRIO: Não há domínio registrado - Posse do requerente

Tempo de Posse: Há mais de 29 anos.

A presente ciência tem por objetivo de verificar se o imóvel não pertence a outrem e que fica a advertência de que a não apresentação de impugnação no prazo previsto, implicará a anuência ao pedido de reconhecimento extrajudicial da usucapião extraordinária.

Dado e passado neste município de Campos Sales, Estado do Ceará, aos 04 de abril de 2024.

MARIA TERESA MOTA DE FIGUEIREDO ALMEIDA,
Oficiala do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Campos Sales/CE - Cartório Raimundo Figueiredo.

CDL
Juazeiro do Norte

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

A CDL – Câmara de Dirigentes Lojistas de Juazeiro do Norte-CE, vem, por meio deste, convocar os Sócios com pleno direitos sociais, para participar da Assembleia Geral Ordinária a se realizar no dia 02 de maio de 2024, às 8:30 horas, em primeira convocação, e as 9:00 horas em segunda convocação, na sede da Câmara de Dirigentes Lojistas de Juazeiro do Norte-CE, com endereço à Rua Padre Cicero, Nº 576, Centro, nesta cidade, para tratar sobre a seguinte ORDEM DO DIA – 1. Discussão, votação e aprovação de alterações no Estatuto Social para adequação ao Estatuto da Confederação Nacional de Dirigentes Lojistas – CNDL; 2. Nomeação e Posse do Diretor Conselheiro para composição da Diretoria desta CDL. Juazeiro do Norte-CE, 15 de abril de 2024.

Zenilda de Sena Bezerra Matos
Presidente da CDL de Juazeiro do Norte-CE.

Apito! Victor Nogueira

Demolidor de gigantes

O Cariri, fundado em 2019, surpreendeu o futebol cearense, ao garantir uma vaga na Série A do Campeonato Cearense de 2025. Sem brilhar na primeira fase, o clube foi eficiente nos momentos cruciais. Nos duelos contra Guarani de Juazeiro e Icasa, o Cariri provou ser um verdadeiro demolidor de gigantes, superando expectativas e adversários com mais tradição. Essa conquista eleva o status do clube, que agora vai em busca do título.

FOTO: REPRODUÇÃO/INSTAGRAM CARIRI FC

O Cariri conquistou o acesso à Série A do Cearense

Só em 2025

Após uma dura eliminação na Série B do Campeonato Cearense, o Guarani de Juazeiro abriu mão de disputar novas competições profissionais em 2024. A mais importante delas era a Taça Fares Lopes, que dá uma vaga na Copa do Brasil ao vencedor. Enfrentando dificuldades financeiras, a diretoria do Leão do Mercado precisou recorrer a uma rifa para arrecadar fundos para as categorias de base do clube.

FOTO: MATHEUS AMORIM/ICASA

Falsa vantagem

Liderar a primeira fase da Série B traz vantagens? O Icasa, nos últimos dois anos, liderou e foi direto para as semifinais, mas foi eliminado. Isso levanta dúvidas: é melhor chegar embalado pelas quartas ou descansar para semifinal? A vantagem teórica nem sempre se converte em resultado prático.

Lei do ex

Flaysmar, o goleiro que aplicou a "lei do ex". Foi a muralha que desmoronou as esperanças do Icasa, seu antigo clube. Com defesas espetaculares, ele foi decisivo para encerrar a jornada do Verdão na Série B. A atuação de Flaysmar não apenas selou a vitória de sua equipe, mas também reforçou a doce ironia do destino no futebol.

Grito de socorro

O desabafo de Valessa Silva, técnica do União (RN), sobre as graves dificuldades financeiras de seu clube, não é um caso isolado no futebol feminino brasileiro. A situação alarmante exige atenção e ação. Recentemente, Ronaldo Angelim iniciou uma rifa para financiar as despesas do R4. Esses gritos de socorro não podem ser ignorados.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO – REGISTRO DE IMÓVEIS
NOTAS - TÍTULOS E DOCUMENTOS

ESTADO DO CEARÁ
MUNICIPIO DO CRATO

COMARCA DE CRATO
DISTRITO SEDE

TEÓFILO ANTÔNIO COELHO RODRIGUES
TITULAR

NOTAS / REGISTRO DE IMÓVEIS / REGISTRO DE TIT. E DOCUMENTOS / P. JURÍDICA

EDITAL DE USUCAPIÃO ORDINÁRIO EXTRAJUDICIAL

Teófilo Antônio Coelho Rodrigues, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Zona Imobiliária do Município de Crato, Estado do Ceará, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o que dispõe o art. 216-A da Lei 6.015/73 c/c Lei 13.105/2015;

FAZ SABER a quem interessar possa, que se processa por esta serventia Extrajudicial, situada na Rua Tristão Gonçalves, nº 290, Centro – Crato-CE, CEP 63.100-100, fone: (88) 3521 6190, requerimento para procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial, com fundamentação legal apresentada pelo requerente: **FRANCISCO ADALBERTO PEREIRA SANTOS**, aposentado, filho de João Albuquerque Santos e de Francisca Pereira Santos, inscrito no CPF nº 034.069.008-95, portador de cédula de identidade RG nº 53.945.968-9-SSP-SP, e **MARIA REGINA FELIZZATI SANTOS**, aposentada, filha de Osvaldo Felizzati e de Vilce Bonioio Felizzati, portadora da carteira Nacional de Habilitação CNH-DETRAN-CE nº 03120292383, onde consta a identidade RG nº 15334931-SSP-SP, e o CPF nº 333.019.809-53, brasileiros, casados, residentes e domiciliados nesta cidade do Crato, Estado do Ceará, na Avenida José Horácio Pequeno, nº 318, Bairro Zacarias Gonçalves, CEP 63111-014, endereço eletrônico: reginacek@terra.com.br. Em petição recebida e devidamente assinada por seu procurador jurídico **Dr. DANIEL PIRES ANASTÁCIO**, brasileiro, solteiro, advogado inscrito na OAB-CE sob o nº 40752, inscrito no CPF nº 063.197.103-30, com escritório profissional na Rua Padre Ireneu, nº 384, Bairro Muriti, Crato – Ceará, danielpiresanastacioadv@gmail.com, onde reporta-se a "**UM TERRENO**, próprio para construção, encravado na **Avenida José Horácio Pequeno**, nº 363, Novo Lameiro, desta cidade, com uma **área total de 6.785,03m²** (seis mil, setecentos e oitenta e cinco metros e três centímetros quadrados), com registro de **Matrícula sob nº 6.743**, Livro 3-G, datado em 06/06/1951, conforme certidão acostada do Cartório do 2º Ofício – Geraldo Lobo, com as seguintes características: ao **NORTE**: com RIACHO DA PIABAS, ao **LESTE**: com propriedade do Sr. JOSÉ NATIER CARVALHO, ao **SUL**: com AV. JOSE HORACIO PEQUENO; ao **OESTE**: com a propriedade da Sra. MARIA ELISA DE CAVALCANTE SIEBRA". Com apresentação ou indicação da origem imobiliária nos termos das certidões acostadas, apresentados por escritura pública ou particular de compra e venda ou sucessão ou cessão de direitos hereditários comprovando o lapso temporal compatível ao pleito corresponde a mais de vinte (20) anos de posse mansa, pacífica, continuada e ininterrupta, sem oposição durante todo esse tempo, se inserindo na hipótese de **USUCAPIÃO ORDINÁRIO**, inclusive indicando antigo(a)(s) proprietário(a)(s) vendedor(e)(a)(s) tea(l)(s) o Sr. PADRE DAVID AUGUSTO MOREIRA, e demais sucessores a posteriori por cessão do Sr. VALDEMIRO LOPES DA SILVA. Dessa forma, este edital, após as **notificações correlacionada as órgãos (União, Estado e Município) competentes**, dar-se-á aos notificados e a quem **INTERESSAR POSSA**, para no prazo de **15(quinze) dias úteis**, contados a partir da data de publicação do presente **EDITAL DE NOTIFICAÇÃO**, apresentarem, perante este Cartório, em dias úteis, no horário das 8:00hs às 17:00hs, **IMPUGNAÇÃO AO PEDIDO DE USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL**, conforme lhe é facultado a legislação correlata, sob pena de assim não o fazendo presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor na inicial.
Dado e passado nesta cidade de Crato, Estado do Ceará, aos dez (10) dias do mês de Abril do ano 2024.

Em Test° da verdade

Tabelião Público

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO – REGISTRO DE IMÓVEIS
NOTAS - TÍTULOS E DOCUMENTOS

ESTADO DO CEARÁ
MUNICIPIO DO CRATO

COMARCA DE CRATO
DISTRITO SEDE

TEÓFILO ANTÔNIO COELHO RODRIGUES
TITULAR

NOTAS / REGISTRO DE IMÓVEIS / REGISTRO DE TIT. E DOCUMENTOS / P. JURÍDICA

EDITAL DE USUCAPIÃO EXTRAORDINÁRIO EXTRAJUDICIAL

Teófilo Antônio Coelho Rodrigues, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Zona Imobiliária do Município do Crato, Estado do Ceará, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o que dispõe o art. 216-A da Lei 6.015/73 c/c Lei 13.105/2015;

FAZ SABER a quem interessar possa, que se processa por esta serventia Extrajudicial, situada na Rua Tristão Gonçalves, nº 290, Centro – Crato-CE, CEP: 63.100-100, fone: (88) 3521 6190, requerimento para procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial, com fundamentação legal apresentada pelo requerente: **FRANCISCO CÉSAR MARTINS CÂNDIDO**, brasileiro, engenheiro mecânico, portador da Cédula de Identidade de nº 2.807.411 SDS/PE, filho de Francisco Cândido da Silva e Maria Leny Martins Cândido, inscrito no CPF sob nº 351.803.744-72, casado com **RENIA ISABEL OLIVEIRA CANDIDO**, brasileira, empresária, portadora da Cédula de Identidade de nº 2003034056179 SSPDC/CE, filha de José Oliveira Barros e Terezinha de Jesus Felix, inscrita no CPF sob nº 312.986.803-87, residentes e domiciliados na Rua Santos Dumont, nº 84-A, Bairro Centro, Crato – Ceará, sem apresentarem endereços eletrônicos. Em petição recebida e devidamente assinada por seu procurador jurídico **Dr. JONAS RIBEIRO GOMES DE MATOS**, brasileiro, casado, advogado, inscrito na OAB-CE sob o nº 24.308, e escritório profissional na Rua Tristão Gonçalves, 301-A, Bairro Centro, nesta Cidade, com endereço eletrônico: administrativo@gmattosadvocacia.adv.br, onde reporta-se a "**UM PRÉDIO SOBRADO**, sendo a parte inferior comercial com frente para as Ruas Santos Dumont, nº 84, e Rua José Carvalho, nº 191, a parte superior do imóvel é usada como residencial com as seguintes divisões: 2 (duas) salas, 1 (uma) cozinha, 4 (quatro) quartos, 1 (uma) varanda e 3 banheiros, com área total de 258,23m² (duzentos e cinquenta e oito metros e vinte e três centímetros quadrados), com perímetro de 108,47 m, com registro imobiliário de Escritura Pública de Cessão de Direitos Hereditários, lavrada nas notas do Cartório do 2º Ofício, desta Cidade, no Livro 175, fls. 15, Ato 15, datada de 22/07/1999, com as seguintes características: " segue confrontando com a propriedade de **JOSÉ DANTAS TAVARES** (imóvel S/N da Rua José Carvalho), deste segue confrontando com a propriedade de **JOSÉ DANTAS TAVARES** (imóvel de Nº 82 da Rua Santos Dumont); deste segue confrontando com a **RUA SANTOS DUMONT**; deste segue confrontando com a propriedade de **HERDEIROS DE PEDRO FELÍCIO CAVALCANTI** (imóvel de Nº 86 da Rua Santos Dumont); deste segue confrontando com a propriedade de **HERDEIROS DE PEDRO FELÍCIO CAVALCANTI** (imóvel de Nº 197 da Rua José Carvalho), deste segue confrontando com a **RUA JOSÉ CARVALHO**". Com apresentação ou indicação da origem imobiliária nos termos das certidões acostadas, apresentados por escritura pública ou particular de compra e venda comprovando o lapso temporal compatível ao pleito corresponde a mais de vinte (20) anos de posse mansa, pacífica, continuada e ininterrupta, sem oposição durante todo esse tempo, se inserindo na hipótese de **USUCAPIÃO EXTRAORDINÁRIO**, inclusive indicando antigo(a)(s) proprietário(a)(s) vendedor(e)(a)(s) real(is) o Sr. JOSÉ OLIVEIRA BARROS, e sua cônjuge, a Sra. MARIA ISA FRANCA OLIVEIRA BARROS; o Sr. RENATO OLIEVIRA BARROS, e sua cônjuge, a Sra. IVANISA DA SILVA OLIEVIRA; o Sr. RICARDO OLIVEIRA BARROS; o Sr. ROBERTO OLIVEIRA BARROS, e sua cônjuge, a Sra. MARIA MARILENE DE ALCANTARA BARROS; RACHELINE DE ALCANTARA BARROS; ROSANGELA OLIVEIRA RODRIGUES, e seu cônjuge, o Sr. ANTONIO RODRIGUES DE FREITAS; o Sr. SERGIO PINHEIRO ALVES, e sua cônjuge, a Sra. ROSIANE OLIVEIRA ALVES. Dessa forma, este edital, após as **notificações correlacionada as órgãos (União, Estado e Município) competentes**, dar-se-á aos notificados e a quem **INTERESSAR POSSA**, para no prazo de **15(quinze) dias úteis**, contados a partir da data de publicação do presente **EDITAL DE NOTIFICAÇÃO**, apresentarem, perante este Cartório, em dias úteis, no horário das 8:00hs às 17:00hs, **IMPUGNAÇÃO AO PEDIDO DE USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL**, conforme lhe é facultado a legislação correlata, sob pena de assim não o fazendo presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor na inicial.
Dado e passado nesta cidade de Crato, Estado do Ceará, aos quinze (15) dias do mês de Abril do ano 2024.

Em Test° da verdade

Tabelião Público

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO – REGISTRO DE IMÓVEIS
NOTAS - TÍTULOS E DOCUMENTOS

ESTADO DO CEARÁ
MUNICIPIO DO CRATO

COMARCA DE CRATO
DISTRITO SEDE

TEÓFILO ANTÔNIO COELHO RODRIGUES
TITULAR

NOTAS / REGISTRO DE IMÓVEIS / REGISTRO DE TIT. E DOCUMENTOS / P. JURÍDICA

EDITAL DE USUCAPIÃO ORDINÁRIO EXTRAJUDICIAL

Teófilo Antônio Coelho Rodrigues, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Zona Imobiliária do Município de Crato, Estado do Ceará, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o que dispõe o art. 216-A da Lei 6.015/73 c/c Lei 13.105/2015;

FAZ SABER a quem interessar possa, que se processa por esta serventia Extrajudicial, situada na Rua Tristão Gonçalves, nº 290, Centro – Crato-CE, CEP 63.100-100, fone: (88) 3521 6190, requerimento para procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial, com fundamentação legal apresentada pelo requerente: **CICERO DIOGENES CARDOSO**, empresário, filho de Terezinha Cardoso de Sousa, portador da Carteira nacional de Habilitação CNH-DETRAN-CE, Registro 00907917308, onde consta a identidade RG nº 98029001669, e o CPF nº 750.928.913-00, sua mulher **CARLA KELLY DE CARVALHO CARDOSO**, gerente, filha de Maria Cecília Pereira de Carvalho, inscrita no CPF nº 780.966.193-53, portadora da cédula de identidade RG nº 99029170046-SSPDS-CE, brasileiros, casados, residentes e domiciliados nesta cidade do Crato, Estado do Ceará, na Avenida Thomaz Osterne de Alencar, 2219, Vila Alta, CEP 63119-340, endereço eletrônico diogenesflat333@gmail.com. Em petição recebida e devidamente assinada por seu procurador jurídico **Dr. DANIEL PIRES ANASTÁCIO**, brasileiro, solteiro, advogado inscrito na OAB-CE sob o nº 40752, inscrito no CPF nº 063.197.103-30, com escritório profissional na Rua Padre Ireneu, nº 384, Bairro Muriti, Crato – Ceará, danielpiresanastacioadv@gmail.com, onde reporta-se a "**UMA PARTE DE TERRA**, encravada no **Sítio CABREIRO**, Distrito Santa Fé, deste município, de forma irregular, com uma **área total de 20,5338ha**, com registro de **Matrícula sob nº 277**, Livro 2, datado em 27/10/1999, do Cartório do 5º Ofício, com registro anterior nº 12.999, Livro 2, do Cartório do 2º Ofício - Geraldo Lobo, com as seguintes **LIMITES e CONFRONTAÇÕES**: **AO NORTE**- com propriedade do Sr. ANTONIO MENESIO CORREIA ARAUJO, CPF 640.562.444-72, POSSE - SÍTIO TRINDADE E ROSARIO. **AO SUL**, com RODOVIA VICENTE TELES – CE-388, E AS PARCELAS 01 E 02, de propriedade do Sr. ANTONIO CARLOS PEREIRA DE CARVALHO, CPF 212.041.293-87, MATRICULA 277. **AO LESTE**, com RIACHO CABREIRO, **AO OESTE**: com propriedade do Sr. LUIZ HUMBERTO TELES PEIXOTO, CPF 640.562.444-72, POSSE - SÍTIO CABREIRO". Com apresentação ou indicação da origem imobiliária nos termos das certidões acostadas, apresentados por escritura pública ou particular de compra e venda ou sucessão ou cessão de direitos hereditários comprovando o lapso temporal compatível ao pleito corresponde a mais de vinte (20) anos de posse mansa, pacífica, continuada e ininterrupta, sem oposição durante todo esse tempo, se inserindo na hipótese de **USUCAPIÃO ORDINÁRIO**, inclusive indicando antigo(a)(s) proprietário(a)(s) vendedor(e)(a)(s) tea(l)(is) "de cujus sucessione agitur" o Sr. MANOEL PEREIRA DE CARVALHO, e sua cônjuge, a Sra. MARIA ALVES DE CARVALHO; e demais sucessores, a Sra. MARIA PEREIRA DE FATIMA; o Sr. FRANCISCO PEREIRA DE CARVALHO, e sua cônjuge, a Sr. MARIA AURIZETE FEITOSA DE CARVALHO; o Sr. ANTONIO CARLOS PEREIRA DE CARVALHO, e sua cônjuge, a Sra. MARIA APARECIDA SALVADOR DE CARVALHO; a Sra. MARIA CELIA PEREIRA DE CARVALHO; a Sra. MARIA CECILIA CARVALHO DO NASCIMENTO, e seu cônjuge, o Sr. JOÃO VIANEY DO NASCIMENTO; o Sr. LUIZ PEREIRA DE CARVALHO, e sua cônjuge, a Sra. ANTONIA CECILIA RODRIGUES DE CARVALHO. Dessa forma, este edital, após as **notificações correlacionada as órgãos (União, Estado e Município) competentes**, dar-se-á aos notificados e a quem **INTERESSAR POSSA**, para no prazo de **15(quinze) dias úteis**, contados a partir da data de publicação do presente **EDITAL DE NOTIFICAÇÃO**, apresentarem, perante este Cartório, em dias úteis, no horário das 8:00hs às 17:00hs, **IMPUGNAÇÃO AO PEDIDO DE USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL**, conforme lhe é facultado a legislação correlata, sob pena de assim não o fazendo presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor na inicial.
Dado e passado nesta cidade de Crato, Estado do Ceará, aos dez (10) dias do mês de Abril do ano 2024.

Em Test° da verdade

Tabelião Público